

Số: 370 /TB-CTHADS

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 98/2018/ KDTM-PT ngày 23/3/2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 48/2015/KDTM-ST ngày 25/9/2015 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ quyết định thi hành án số 830/QĐ-CTHADS ngày 02/4/2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư số 20120101-PTACC ngày 01 tháng 12 năm 2020 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Phúc Thành;

Xét thấy đương sự không có đề nghị thẩm định giá lại tài sản kê biên, không có thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (Địa chỉ: số 142, đường Trần Phú, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội).

2. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất ở diện tích 56m² của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Trường tại thửa đất số 03, tổ dân phố 3, phường Phú La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Diện tích đất nêu trên đã được cấp giấy chứng nhận số S738106 do Ủy ban nhân dân thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (Nay là quận Hà Đông, thành phố Hà Nội) cấp ngày 20/01/2003 và tài sản gắn liền với đất.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

4.620.000.000 đồng (Bốn tỷ sáu trăm hai mươi triệu đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp công bố;

Tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện nêu trên, nếu có nhu cầu ký hợp đồng tổ chức bán đấu giá tài sản, thì liên hệ với Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (gặp Chấp hành viên - Phan Việt Bình) để giao kết hợp đồng bán đấu giá.

Thời hạn nộp hồ sơ: chậm nhất 16 giờ 30 ngày 22/01/2021.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Việt Bình